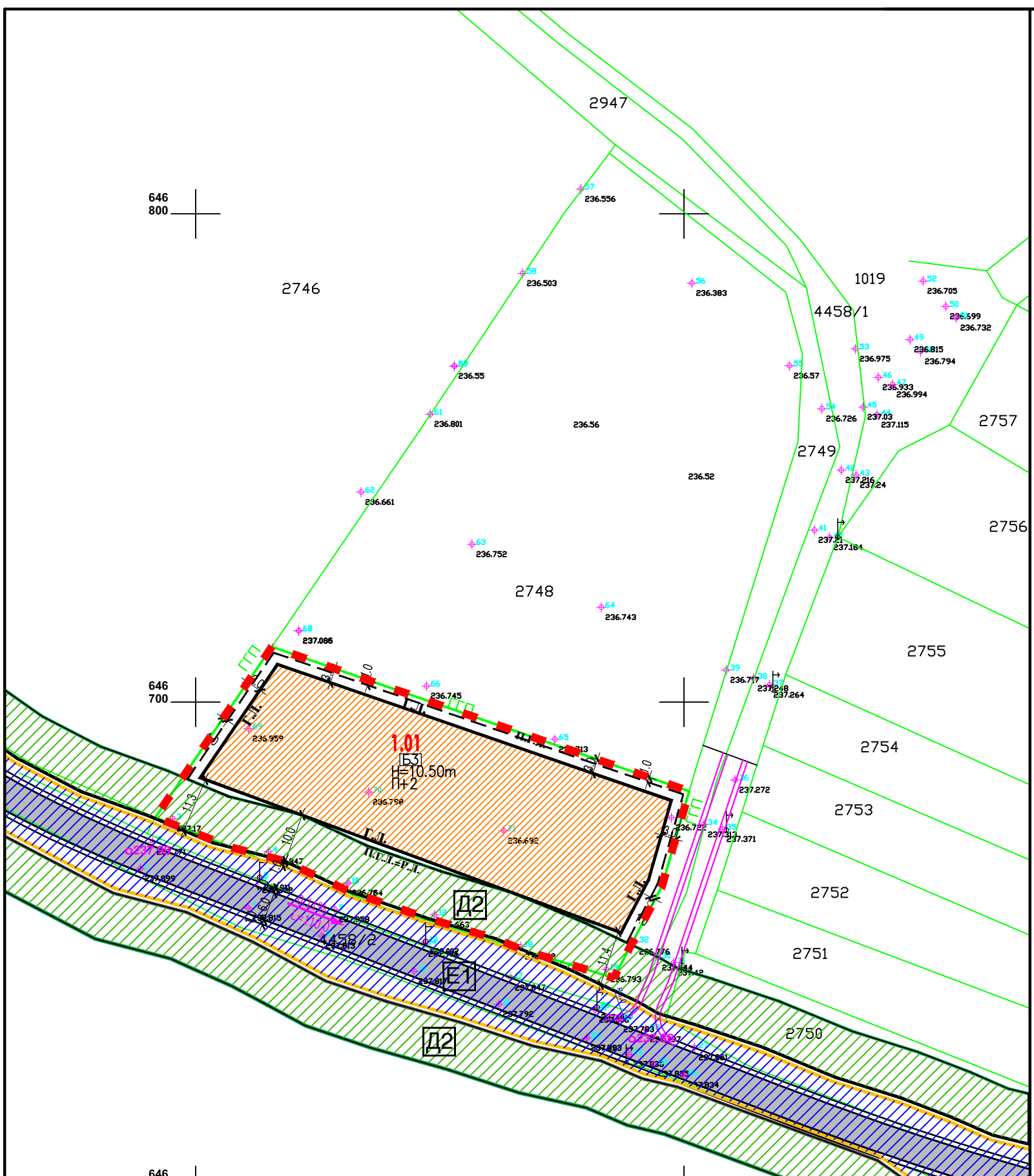


ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ИЗГРАДБА НА ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ СО НАМЕНА Б3 - ЗА ДЕЛ ОД КП 2748; КО ГОРНО ЛИСИЧЕ - ОПШТИНА АЕРОДРОМ



ЛЕГЕНДА:

- ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
- БЕТОНСКО ЖЕЛЕЗНА ОГРАДА
- ЗИДАНА ОГРАДА
- ЖИЧАНА ОГРАДА
- БЕТОНСКО ЖИЧАНА ОГРАДА
- ЖИВА ОГРАДА
- ПАДНИ ЛИНИИ
- ШАХТИ
- БАНДЕРИ
- КАНДЕЛАБРИ
- ЗНАК ЗА ПРИПАДНОСТ
- ПУМПА ЗА ВОДА
- БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- НАДМОРСКА ВИСИНА
- СТОПАНСКИ ОБЈЕКТ
- СТАНБЕН ОБЈЕКТ
- ПОМОШЕН ОБЈЕКТ
- ПОКРИЕНА ТЕРАСА
- ОТКРИЕНА ТЕРАСА
- ОБЈЕКТ ВО ГРАДБА
- ДИВОГРАДБА
- ТРАФОСТАНИЦА
- НОВОИЗГРАДЕН СТОПАНСКИ ОБЈЕКТ
- НОВОИЗГРАДЕН СТАНБЕН ОБЈЕКТ
- НОВОИЗГРАДЕН ПОМОШЕН ОБЈЕКТ
- ГРАДИНА
- ЛОЗЈЕ
- ПАСИШТЕ
- ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- ШУМА

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 0,3991ха
 - КЛАСА НА НАМЕНА:**
 - Б3 КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ
 - Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА-ПАТ
 - Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
 - КОЛОВОЗ НА ПАТ
 - Р.Л. РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - Г.Г.П. ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - Г.Л. ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - П.Г.Л. ГРАНИЦА НА ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПАТЕН ПОЈАС
 - ТРУП НА ПАТ
 - ПОДЗЕМЕН ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛ
 - ГАСОВОД
 - ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ГАСОВОД
 - БУНАР
 - СЕПТИЧКА ЈАМА
- ЛОКАЛЕН ПАТ ГОРНО-ДОЛНО ЛИСИЧЕ**

0 10 20 50 100 М P=1:1000

ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ

ТАЈФА-ПЛАН

ИЗРАБОТУВАЧ:
ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И
ИНЖЕНЕРИНГ "ТАЈФА-ПЛАН" ДОО-СКОПЈЕ

НАРАЧАТЕЛ:
ЈОВАНОВСКА ДУШАНКА

ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ИЗГРАДБА НА ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ СО НАМЕНА Б3 - ДЕЛ ОД КП2748;КО ГОРНО ЛИСИЧЕ, ОПШТИНА АЕРОДРОМ

СИНТЕЗЕН ПЛАН-ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА		ФАЗА: ЛУПД
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: ЛИДИЈА АНДРЕЕВСКА д.и.а. ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0022	ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИК д.и.а. ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0064	
СОРАБОТНИК: ГОРДАНА КАРАЃУЛЕ-РИСТЕСКА д.и.а.		
УПРАВИТЕЛ: НАТАША ВЛЧЕВСКА-САВИК д.и.а.	ТЕХН. БРОЈ: 012/02/16	РАЗМЕР: 1:1000 ДАТА: СКОПЈЕ, Јули 2017
		ЛИСТЕР: 4

НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТИВИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ОСНОВНАТА КЛАСА НА НАМЕНА - 4%	МАКСИМАЛЕН ДОЗВОЛЕН % НА УЧЕСТВО НА ЕДИНЕНА КЛАСА НА НАМЕНА ВО ОДНОС НА ОСНОВНАТА КЛАСА НА НАМЕНА НА ПЛАНОТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА (m)	КАТНОСТ	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА	МАКСИМАЛНА БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА	ПАРКИРАЊЕ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ
1.01	Б3	А3-40% ;Б5-40%; Д3-40%	40%	10,50	П+2	3991,20 м ²	2507 м ²	7521 м ²	во градежна парцела	1,88	62,8%
						3991,20 м ²	2507 м ²	7521 м ²	во градежна парцела	1,88	62,8%