

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Локална Урбанистичка Планска Документација(ЛУПД) за изградба на лесна и загадувачка индустрија Г2 за КП 3537 и КП 3539 К.О. Горно Лисиче вон градежен (на патот Горно-Долно Лисиче) општина Аеродром
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Друштво за планирање, проектирање и инженеринг Тајфа- План ДОО Скопје
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Општина Аеродром

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	„Друштво за планирање, проектирање и инженеринг Тајфа- План ДОО Скопје Планер потписник Лидија Андреевска, диа и Наташа Влчевска Савиќ, диа
Назив на работното место	Управител Наташа Влчевска Савиќ, диа и Лидија Андреевска, диа
Контакт податоци за лицето	тел: 02/ 3211 10 ул.„Васил Главинов“ бр.3-2/8 Скопје

Основни податоци за планскиот документ			
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)			
Зконска обврска, Закон за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, 163/13 и 42/14) Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ БР. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13 И 37/14) Правилник за поблиска содржина, размер и начинна графичка обработка на урбанистичките планови (Сл. Весник на РМ 78/06)			
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?			
Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>			
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?			
Нема планска документација,			
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.			
Просторно и урбанистичко планирање на просторот со пренамена на земјоделско во градежно земјиште се создаваат услови за изработка и реализирање на нови проекти.			
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)			
Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>	Член:	Точка:	Алинеја:
Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.			
НЕ			
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.			
Да, Површината на планскиот опфат изнесува 0.44ха. Поради измена во законската регулатива, се изработува ЛУПД за изградба на нови објекти со класа на намена на земјиште Г2-лесна и загадувачка индустрија со компатибилни класи (Б1,Б2, Б4, В2, Д2, Д3, Г3, и Г3) вкупно 30% од основната намена)			
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.			
ЛУПД-ја е во согласност со постапките на Просторниот план на Република Македонија дефинирани во Условите за планирање на просторот изработени за конкретниот опфат. Планирање и реализација на објекти за лесна и загадувачка индустрија, урбанизација на просторот кој ќе биде во функција на поттикнување на развојот на стопанството што ќе овозможи развој на локалната економија на општина Аеродром. Клучна одлука е: „ НЕСПРОВЕДУВАЊЕ НА ПРОЦЕДУРА ЗА СТРАТЕГИСКА ОЦЕНА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА за предметното ЛУПД, бидејќи дејноста која ќе се реализира, во просторот нема да генерира емисии во животната средина кои ќе реперкуираат значителни влијанија врз медиумите во животната средина и жителите.			
Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)			

Урбанистичко планирање на просторот
Периодот за донесување на планскиот документ.
/
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?
/
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)
Прилог - мапа од просторен план и геодетска скица
Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.
Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Дали е приложена копија од целите?
Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>

Резиме на влијанијата врз животната средина	
<p>(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)</p>	
<p>Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Планскиот опфат се наоѓа на локалниот патен правец Горно-Долно Лисиче за КП 3537 и КП 3539 КО Горно Лисиче пред населено место с. Долно Лисиче. Со реализација на ЛУПД-ја планираната површина за градење и нејзината реализација зависат од урбанистичките параметри кои се составен дел на планската документација. Планскиот документ ги содржи сите потребни мерки од сите аспекти, воедно нема посебно влијание врз животната средина на луѓето. Технолошкиот процес кој ќе се одвива во планираната лесна и загадувачка индустрија не произведува нови емисии на штетни честитчки кои ќе ја нарушат постојната состојба на животната средина, од тие причини не треба да се спроведува процедура за СОЖС.</p>	
<p>Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;</p>	<p>Во предметниот планска документација се предвидуваат објекти согласно намената на просторниот план на Република Македонија, врз основа на кој локалитетот во кој припаѓа и оваа парцела е планиран за лесна и загадувачка индустрија. Постоечките објекти се со планираната класа на намена на земјиште Г2 така да и ново планираниот објект нема да има негативно влијание врз животната средина. Движењето на моторните возила е со веќе утврдена фреквенција и присутност на издувни гасови. објектите нема да имаат влијание врз здравјето на населението ниту пак на животната средина.</p>
<p>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето</p>	<p>Предвидените површини во планскиот опфат не влијаат негативно на микроклимата во локалитетот.</p>
<p>Прекугранична природа на влијанијата;</p>	<p>Нема</p>
<p>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);</p>	<p>Можна е појава на несреќи, хаварии и ризици по животот и здравјето на луѓето при несоодветно ракување и користење на средствата при технолошкиот процес на производство.</p>
<p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).</p>	<p>Планскиот опфат е на КП 3537 и КП 3539 КО Горно Лисиче вон градежен МЕСТО ВИКАНО „Бозеите“ (на патот Горно-Долно Лисиче околу кој нема населени места), Општина Аеродром</p>
<p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</p>	

<p>Овој плански документ позитивно ќе влијае во однос на зголемување на економските и социјалните аспекти на ова подрачје, во смисла на зголемени приходи во општината и вработување на локалното население.</p>	
<p>Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ: Со изградбата на планираните објекти ќе се зголеми вредноста на урбаниот локалитет. Подрачјето не се наоѓа во заштитен појас, ниту може да се окарактеризира како ранливо.</p>	
<p>Посебни природни карактеристики или културно наследство</p>	<p>Не е евидентирано</p>
<p>Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности</p>	<p>Не се очекуваат надминувања на стандардните вредности ниту намалување на квалитетот на животната средина. Со реализација на планската документација не се очекува емисии на отпадни води и отпад, нема зголемена бучава, ниту пак мисии на честички кои ќе го загадуваат воздухот.</p>
<p>Интензивна употреба на земјиштето</p>	<p>Планираните нови градби се на градежно неизградено земјиште.</p>
<p>Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.</p>	<p>/</p>
<p>Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите: Планскиот опфат е поврзан со електрична мрежа, сообраќајница, водоводна мрежа нема (ќе се донесе до планскиот опфат), и канализациона мрежа нема (ќе се реши со септичка јама) На опфатот ќе се градат објекти за кои задолжително ќе се изготви документација, елаборат за заштита на животната средина. Во рамките на планскиот опфат се планираат објекти кои се во согласност со просторниот план на Република Македонија</p>	
<p>Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти): Новопредвидените површини за градење се наоѓаат во околина на објекти кои се со класа на намена на земјиште за лесна и незагадувачка индустрија во рамките на КО Горно Лисиче, каде има и обработливо и градежно земјиште, ЛУПД-ја е во согласност со просторниот план на Република Македонија и со реализација на новопланираните површини и нивното функционирање нема да има негативно влијание врз околината на животната средина.</p>	
<p>Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој: (Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и</p>	

намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови) Изградбата на објектите согласно Планската документација, со контролирани емисии во медиумите од животната средина ќе допринесе за стопански развој во општина Аеродром во однос на приходи од комунални такси и даноци, зголемено вработување и сл.

На предметната локација нема да има појава од зголемена бучава од возила кои ќе вршат дотур на роба, заштита од бучава, мисии на нови честички и сл. кои ќе доведат до несакани последици на животната средина. Не се влијае врз квалитетот на животната средина и притоа нема да се создаваат еколошки проблеми во општината.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност. (Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

Новоизградените површини ќе овозможат економски и социолошки развој, а со тоа се овозможува иден и квалитетен развој на општината. Во планскиот опфат не постојат еколошки проблеми.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оценка.

Локалната Планска Документација која е предмет на разгледување претставува нова планска документација усогласена со планот за просторен развој на Република Македонија, бидејќи за овој локалитет предходно не е донесена планска документација. Со овие Локални Плански Документации не се забележани негативни влијанија врз животната средина. Со оглед на тоа дека ова е нов плански документ за истиот локалитет нема да се појават разлики во влијанието врз животната средина.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оценка или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оценка и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

За планскиот опфат досега не е изработан план, но истиот е третиран во поставките на ПП на РМ и од тие причини има потреба од донесување на Локална Урбанистичка Планска Документација за КП 3537 и КП 3539.

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оценка на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оценка на влијанието врз животната средина).

Планскиот документ се однесува на изградба на планирана површина во две катастарски парцели односно една градежна парцела. За секој објект ќе биде изготвен елаборат за заштита на животната средина во постапка за добивање одобрение за градење, така ќе се обезбеди управувањето со отпадни води, отпадоци, емисии во воздух, бучава и сл. ќе биде соодветно регулирано.

ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	<p>Помошник раководител на Сектор за урбанизам, комунални работи и заштита на животна средина Биљана Кокаровска, д-р</p> <p>Раководител на Сектор за урбанизам, комунални работи и заштита на животната средина Иван Кокалановски, д-р</p>
Датум 29.04.2015 год. Место Скопје	М.П.