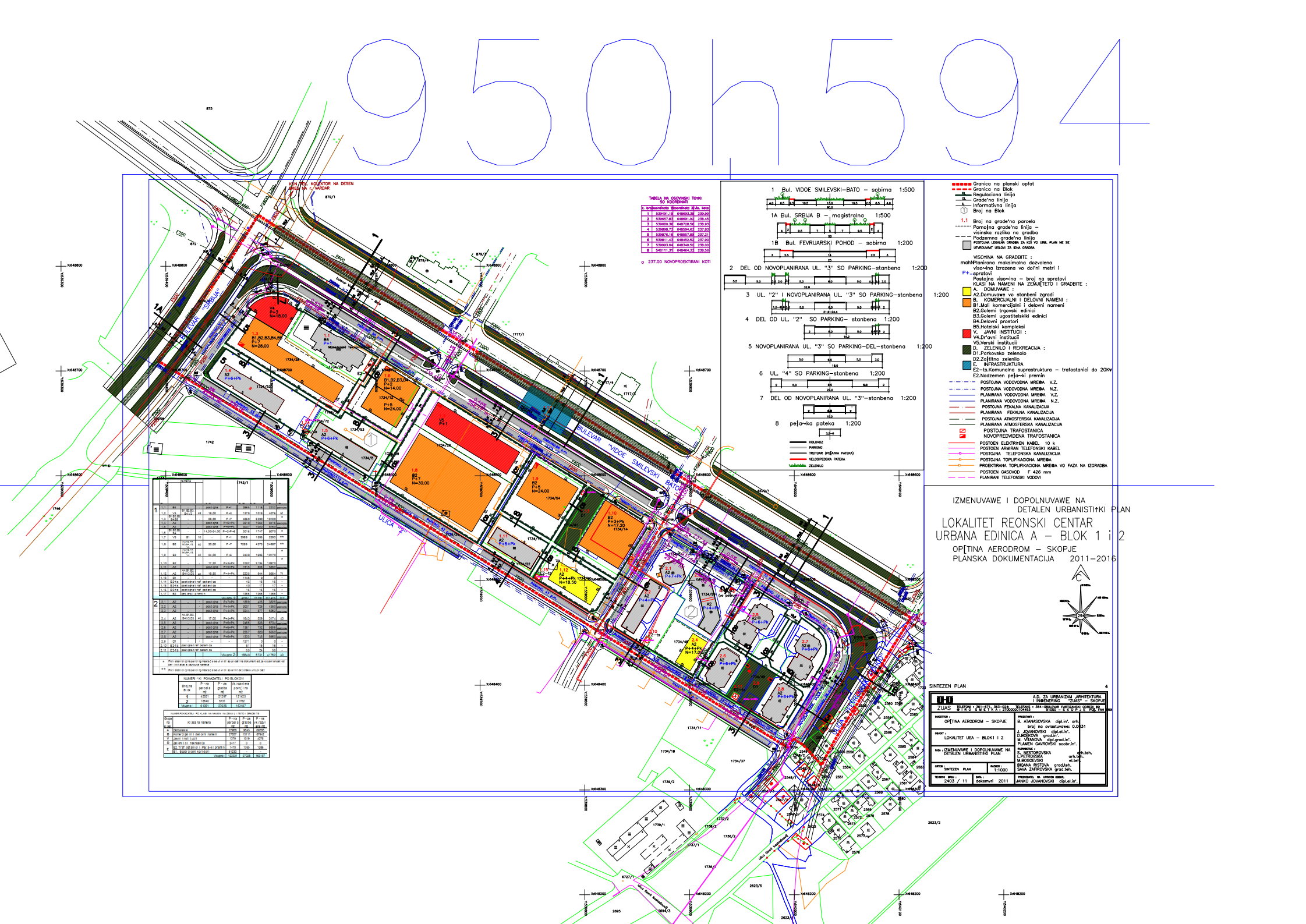
IZMENUVAWE I DOPOLNUVAWE NA
DETALEN URBANISTI†KI PLAN
LOKALITET REONSKI CENTAR
URBANA EDINICA A – BLOK 1 i 2
OP[TINA AERODROM – SKOPJE
PLANSKA DOKUMENTACIJA 2011–2016
SINTEZEN PLAN
A.D. ZA URBANIZAM ARHITEKTURA
I INŽENERING "ZUAS" – SKOPJE
ZUAS
OP[TINA AERODROM – SKOPJE
LOKALITET UEA – BLOK1 i 2
IZMENUVAWE I DOPOLNUVAWE NA DETALEN URBANISTI†KI PLAN
SINTEZEN PLAN
1:1000
2403 / 11
dekemvri 2011
B. ATANASOVSKA dipl.in'. arh.
broj na ovlastuvawe: 0.0.031
J. JOVANOVSKI dipl.in'.
D.BO[KOVA grad.in'.
M. VTANOVA dipl.grad.in'.
PLAMEN GAVROVSKI soobr.in'.
S. NESTOROVSKA arh.teh.
L.PETROVSKA arh.teh.
M.BOGDEVSKI el.teh.
BOJANA RISTOVA grad.teh.
SAVA ZAFIROVSKA grad.teh.
JANKO JOVANOVSKI dipl.in'.
1 Bul. VIDOE SMILEVSKI–BATO – sobirna 1:500
1A Bul. SRBIJA B – magistralna 1:500
1B Bul. FEVRUARSKI POHOD – sobirna 1:200
2 DEL OD NOVOPLANIRANA UL. "3" SO PARKING–stanbena 1:200
3 UL. "2" I NOVOPLANIRANA UL. "3" SO PARKING–stanbena 1:200
4 DEL OD UL. "2" SO PARKING– stanbena 1:200
5 NOVOPLANIRANA UL. "3" SO PARKING–DEL–stanbena 1:200
6 UL. "4" SO PARKING–stanbena 1:200
7 DEL OD NOVOPLANIRANA UL. "3"–stanbena 1:200
8 pe[a~ka pateka 1:200
KOLOVOZ
PARKING
TROTOAR (PE[A^KA PATEKA)
VELOSIPEDSKA PATEKA
ZELENILO
TABELA NA OSOVINSKI TOHKI SO KOORDINATI
237.00 NOVOPROEKTIRANI KOTI
Granica na planski opfat
Granica na Blok
Regulaciona linija
Grade~na linija
Informativna linija
Broj na Blok
Broj na grade~na parcela
Pomo[na grade~na linija – visinska razlika na gradba
Podzemna grade~na linija
POSTOJNA LEGALNA GRADBA ZA KOJ VO URB. PLAN NE SE UTVRDUVAAT USLOVI ZA IDNA GRADBA
VISO^INA NA GRADBITE :
maksimalna dozvolena viso~ina izrazena vo dol'ni metri i spratovi
Postojna viso~ina – broj na spratovi
KLASI NA NAMENI NA ZEMJI[TETO I GRADBITE :
A. DOMUVAWE :
A2.Domuvawe vo stanbeni zgradi
B. KOMERCIJALNI I DELOVNI NAMENI :
B1.Mali komercijalni i delovni nameni
B2.Golemi trgovski edinici
B3.Golemi ugostiteleski edinici
B4.Delovni prostori
B5.Hotelski kompleksi
V. JAVNI INSTITUCII :
V4.Dr'avni institucii
V5.Verski institucii
D. ZELENILO I REKREACIJA :
D1.Parkovsko zelenilo
D2.Zaštitno zelenilo
E. INFRASTRUKTURA
E2–ts.Komunalna suprastruktura – trafostanici do 20Kv
E2.Nadzemen pe[a~ki premin
POSTOJNA VODOVODNA MRE@A V.Z.
POSTOJNA VODOVODNA MRE@A N.Z.
PLANIRANA VODOVODNA MRE@A V.Z.
PLANIRANA VODOVODNA MRE@A N.Z.
POSTOJNA FEKALNA KANALIZACIJA
PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA
POSTOJNA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
PLANIRANA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
POSTOJNA TRAFOSTANICA
NOVOPREDVIDENA TRAFOSTANICA
POSTOEN ELEKTRI^EN KABEL 10 k
POSTOEN ARMIRAN TELEFONSKI KABEL
POSTOJNA TELEFONSKA KANALIZACIJA
POSTOJNA TOPLIFIKACIONA MRE@A
PROEKTIRANA TOPLIFIKACIONA MRE@A VO FAZA NA IZGRADBA
POSTOEN GASOVOD F 426 mm
PLANIRANI TELEFONSKI VODOVI
BULEVAR "VIDOE SMILEVSKI BATO"
BULEVAR "SRBIJA"
BULEVAR "FEVRUARSKI POHOD"
ULICA "2"
ULICA "3"
ULICA "4"
KOLEKTOR NA DESEN BREG NA r. VARDAR
NUMERI^KI POKAZATELI PO BLOKOVI
Vkupno 1
Vkupno 2
Vkupno