



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА АЕРОДРОМ

Бул. Јане Сандански бр.109, Скопје

Врска бр. 18 –1688/1 од 12.07.2023 година

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА АЕРОДРОМ

Сектор за комунални работи, урбанизам и
заштита и унапредување на животната средина

Бр. 18 - 565/6

14 MAY 2025 год.

Врз основа на член 62 став 3 од Законот за урбанистичко планирање (Службен Весник на РСМ бр. Службен Весник на РСМ бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25) а во врска со доставен предлог за одобрување на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, од страна на комисијата за урбанизам формирана од градоначалник со решение бр.08-1853/1 од 14.03.2023 год., В.Д градоначалникот на Општина Аеродром на ден **14.05.2025** год. донесе :

РЕШЕНИЕ

За одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на дел од КП2790, дел од КП2791, дел од КП2793/2, КП2793/1, КП2793/8, КП2793/9, со намена Г2 – Индустриски згради од други преработувачки индустрии со помалку загадувачки процеси –фабрички комплекси, КО Горно Лисиче вон град, Општина Аеродром

Се одобрува Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на дел од КП2790, дел од КП2791, дел од КП2793/2, КП2793/1, КП2793/8, КП2793/9, со намена Г2 – Индустриски згради од други преработувачки индустрии со помалку загадувачки процеси –фабрички комплекси, КО Горно Лисиче вон град, Општина Аеродром

1. Составен дел на ова решение е Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на дел од КП2790, дел од КП2791, дел од КП2793/2, КП2793/1, КП2793/8, КП2793/9, со намена Г2 – Индустриски згради од други преработувачки индустрии со помалку загадувачки процеси – фабрички комплекси, КО Горно Лисиче вон град, Општина Аеродром,изработен од Ин-пума Институт за урбанизам,сообраќај и екологија со тех.бр 92/2022, ноември 2024.
2. Ова Решение влегува на сила со денот на негово донесување.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Преку електронскиот систем е-урбанизам поднесено е барање за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на дел од КП2790, дел од КП2791, дел од КП2793/2, КП2793/1, КП2793/8, КП2793/9, со намена Г2 – Индустриски згради од други преработувачки индустрии со помалку загадувачки процеси –фабрички комплекси, КО Горно Лисиче вон град, Општина Аеродром,изработен од Ин-пума Институт за урбанизам,сообраќај и екологија со тех.бр 92/2022, ноември 2024), ополномоштени од инвеститорот:ДПТУ Глобал Електрик ДООЕЛ ,управител Јовица Вељаноски.

Врз основа на Позитивно мислење од страна на Комисијата за урбанизам бр.18-565/5 од 13.05.2025 год. донесено е Решение за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на дел од КП2790, дел од КП2791, дел од КП2793/2, КП2793/1, КП2793/8, КП2793/9, со намена Г2 – Индустриски згради од други преработувачки индустрии со помалку загадувачки процеси –фабрички комплекси, КО Горно Лисиче вон град, Општина Аеродром,.

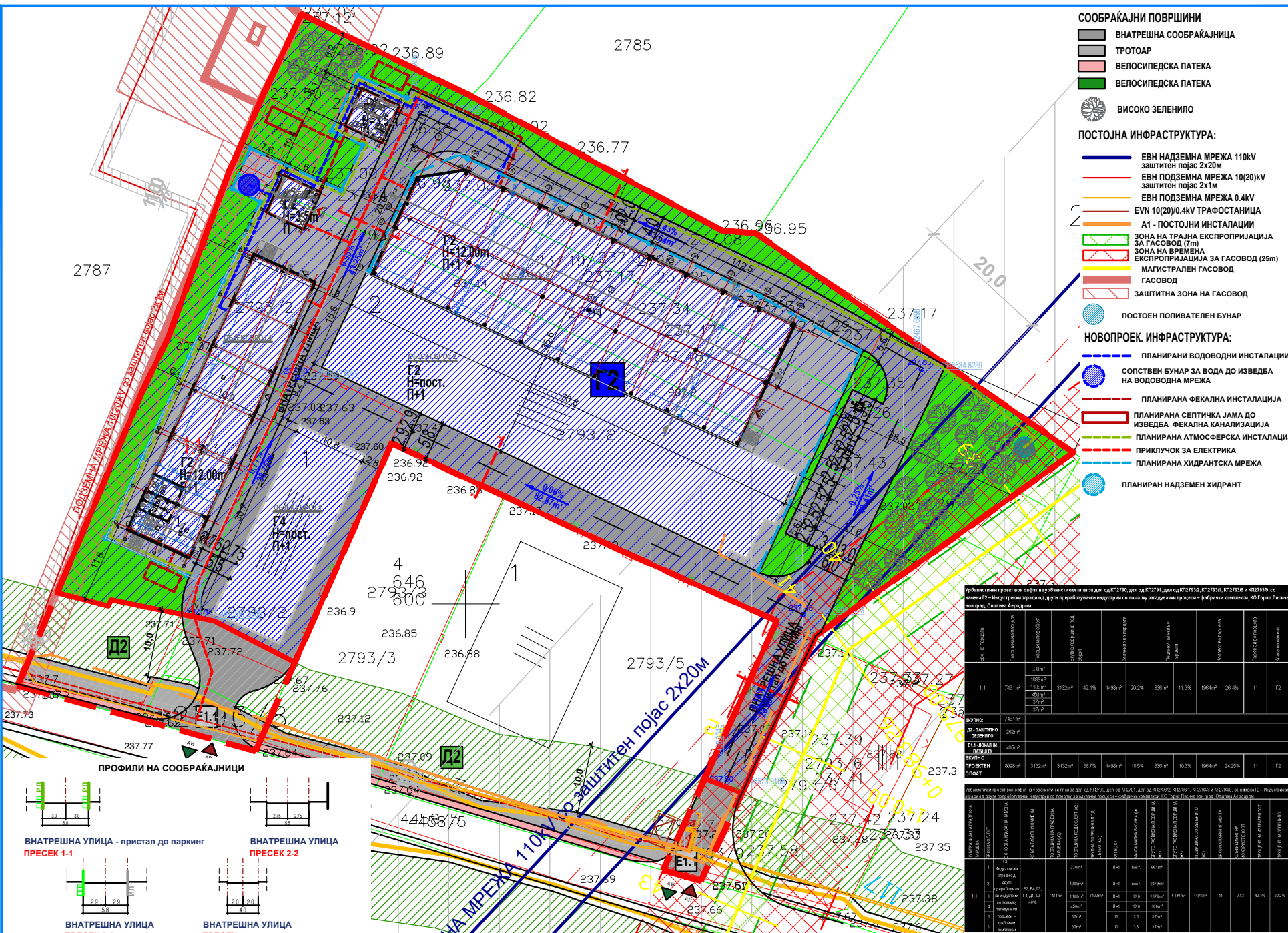


В.Д.ГРАДОНАЧАЛНИК НА

ОПШТИНА АЕРОДРОМ

Дејан Митески

M



СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ

- ВНАТРЕШНА СООБРАЌАЈНИЦА
- ТРОТОАР
- ВЕЛОСИПЕДСКА ПАТЕКА
- ВЕЛОСИПЕДСКА ПАТЕКА



ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА:

- ЕВН НАДЗЕМНА РЕЖА 110kV заштитен појас 2x20m
- ЕВН ПОДЗЕМНА РЕЖА 10(20)kV заштитен појас 2x1m
- ЕВН ПОДЗЕМНА РЕЖА 0.4kV
- ЕВН 10(20)/0.4kV ТРАFOСТАНИЦА
- A1 - ПОСТОЈНИ ИНСТАЛАЦИИ
- ЗОНА НА ТРАЈНА ЕКСПОЗИЦИЈА ЗА ГАСОВОД (7m)
- ЗОНА НА ВРЕМЕНА ЕКСПОЗИЦИЈА ЗА ГАСОВОД (25m)
- МАГИСТРАЛЕН ГАСОВОД
- ГАСОВОД
- ЗАШТИТНА ЗОНА НА ГАСОВОД



НОВОПРОЕК. ИНФРАСТРУКТУРА:

- ПЛАНИРАНИ ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ
- СОПСТВЕН БУНАР ЗА ВОДА ВО ИЗВЕДБА НА ВОДОВОДНА РЕЖА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА ИНСТАЛАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА СЕПТИЧКА ЈАМА ВО ИЗВЕДБА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА ИНСТАЛАЦИЈА
- ПРИКЛУЧОК ЗА ЕЛЕКТРИКА
- ПЛАНИРАНА ХИДРАНТСКА РЕЖА
- ПЛАНИРАН НАДЗЕМЕН ХИДРАНТ

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКЕН ОПФАТ (0.8098xa)
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА (РЛ)
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (ГП)
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА (ГЛ)
- ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА (ИЛ)
- ПАРТЕРНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА
- НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ПОСТОЈНИ ОБЈЕКТИ - Г2 Индустриски згради од други прераб. индустрии со помалку загадувачки процеси
- НОВОПРОЕКТИРАНИ ОБЈЕКТИ - Г2 Индустриски згради од други прераб. индустрии со помалку загадувачки процеси
- НАМЕНА НА ПОВРШИНИ:
- Г2 - Индустриски згради од други прераб. индустрии со помалку загадувачки процеси
- Д2 - Заштитно и сообраќајно зеленило
- E1.1 - Локални патисшта
- ОЗНАКА ЗА ВЛЕЗ ВО ОБЈЕКТ
- ОЗНАКА ЗА СООБРАЌАЕН ПРИСТАП ДО ПАРЦЕЛА - ВЛЕЗ
- ОЗНАКА ЗА СООБРАЌАЕН ПРИСТАП ДО ПАРЦЕЛА - ИЗЛЕЗ
- НИВЕЛМАН
- ВИСИНСКА КОТА
- ПРЕСЕК / ПРОФИЛ НА СООБРАЌАЈНИЦА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
на дел од КП2790, дел од КП2791,
на дел од КП2793/2, КП2793/1,
КП2793/8, КП2793/9, со намена
Г2 - Индустриски згради од други преработувачки индустрии
со помалку загадувачки процеси - фабрички комплекс
КО ГОРНО ЛИСИЧЕ, во град
ОПШТИНА АЕРОДРОМ
ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
M=1:2000



ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ,
СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА
лиценца бр.0103

НАРАЧАТЕЛ: ГЛОБАЛ ЕЛЕКТРИК ДООЕЛ Скопје

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на дел од КП2790, дел од КП2791, дел од КП2793/2, КП2793/1, КП2793/8, КП2793/9 со намена Г2 - Индустриски згради од други преработувачки индустрии со помалку загадувачки процеси - фабрички комплекс, КО Горно Лисиче, во град Општина Аеродром

ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
СИНТЕТИЧКО РЕШЕНИЕ

ПЛАНИР ПОТИПНИК
ЕЛЕНА АНДРЕЈЕВА,
дипл. инж. арх.,
ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0413

СОРАБОТНИЦИ
АНА ПОПОВСКА, дипл. инж. арх. (овластување бр.0.0894)
ИВАНА ЧОПАНДИЈЕВА, м-р инж. арх. (овластување бр.0.0723)
АНГЕЛИНА ПАРТОВСКА, м-р инж. арх.
ЈОРДАН ПАНАТОСОВ, м-р инж. арх.
АНАСТАСИЈА ПОТЕСКА, м-р инж. арх.

УПРАВЛЕНИЕ:
БОКО МИСИЧ
Телефон бр. 922022
Е-пошта:
РАЗМЕР:
P = 1:2000
Лист бр.01
5