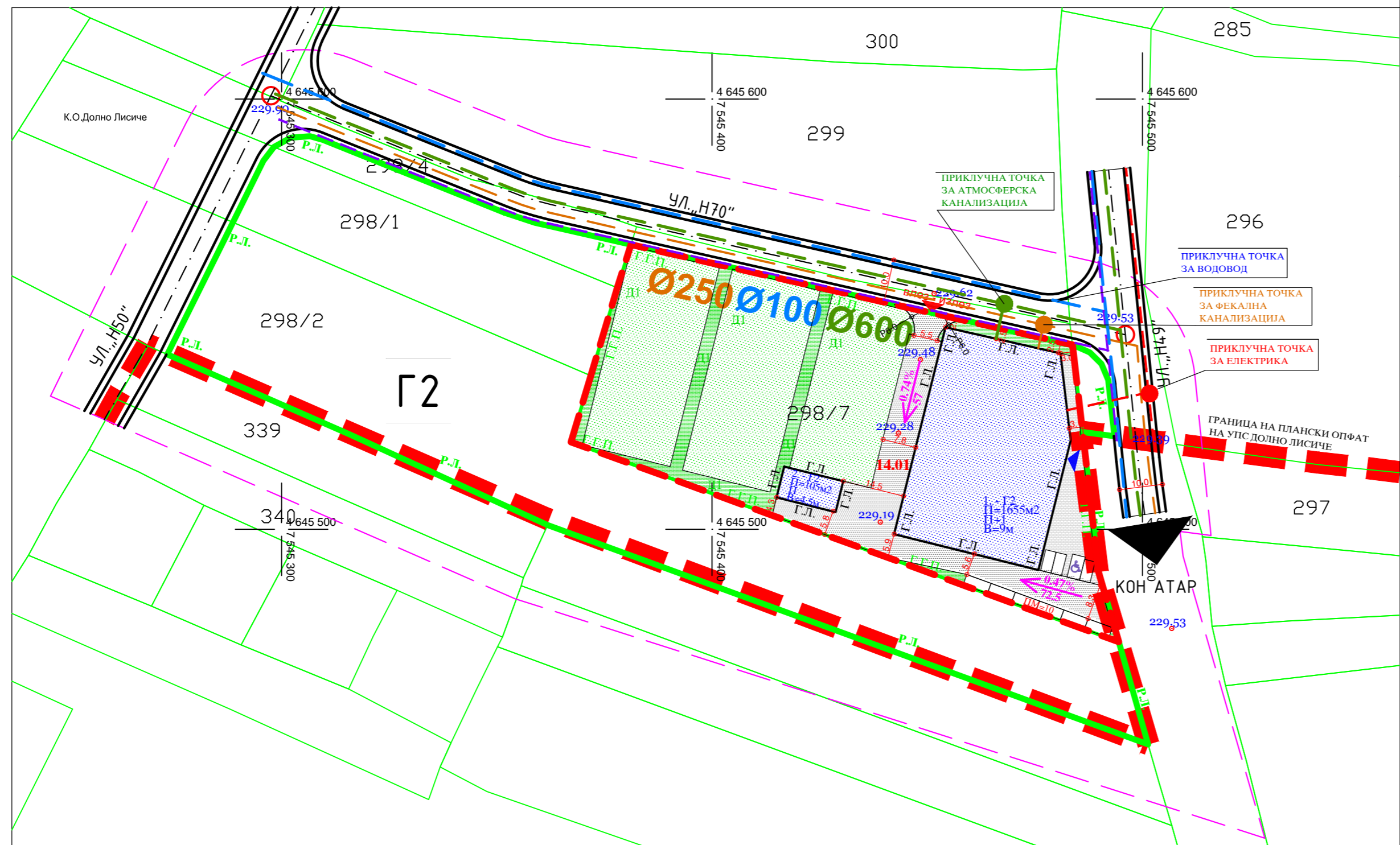


АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

за дел од наменска зона Г2-лесна и загадувачка индустрија

од "Урбанистички План за село Долно Лисиче" во с.Долно Лисиче, Општина Аеродром

(за изградба на погон за производство, преработка и пакување на печурки и други земјоделски производи, на К.П. бр.298/7, К.О.539 Д.Лисиче, м.в. "Орешка")



- ### Л Е Г Е Н Д А
- 14.01 - РЕДЕН БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (Г.Г.П.)
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА (Р.Л.)
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА НА ПОВРШИНТЕ ЗА ГРАДБА (Г.Л.) ПО А.У.П.
 - 229.53 - НИВЕЛМАНСКИ КОТИ
 - Г2 ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА, ПОВРШНИ ЗА ГРАДБА ПО А.У.П.
 - 1. ПРОИЗВОДСТВЕН ПОГОН СО АДМИНИСТРАЦИЈА (Г2 лесна индустрија, Б1 мали комерцијални и деловни дејности, компатибилна намена на Г2, вкупно до 18.7% или 624м2)
 - 2. ОБЈЕКТ ЗА ОДРЖУВАЊЕ ХИГИЕНА ЗА ВРАБОТЕНИТЕ (Г2 лесна индустрија)
 - Д1 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО - ФИТОРИИ, ГРАДИНИ ПО А.У.П.
 - Д1 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО - НИСКО ЗЕЛЕНИЛО; ТРЕВНАТИ ПОВРШНИ ПО А.У.П.
 - ДИНАМИЧЕН СООБРАЌАЈ (КОЛСКИ)
 - ДИНАМИЧЕН СООБРАЌАЈ (ПЕШАЧКИ)
 - ОПФАТ НА А.Г.П. ЗА ИЗРАБОТКА НА А.У.П.
 - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА АУП
 - ▼ - ГЛАВЕН ВЛЕЗ И ИЗЛЕЗ
 - ▼ - ВЛЕЗ ВО ОБЈЕКТ ЗА ВРАБОТЕНИ (АДМИНИСТРАЦИЈА)
 - ↖ 0.47%
↘ 72.5 - НИВЕЛМАНСКИ ПОКАЗАТЕЛИ
 - - НОВ ВОДОВОД Ф100
 - - НОВА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА Ф250
 - - НОВА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА Ф600
 - - ЕЛ. ЕН. ИНСТАЛАЦИИ
 - - ПРИКЛУЧНА ТОЧКА ЗА ВОДОВОД
 - - ПРИКЛУЧНА ТОЧКА ЗА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - - ПРИКЛУЧНА ТОЧКА ЗА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - - ПРИКЛУЧНА ТОЧКА ЗА ЕЛЕКТРИКА

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА

- СИНТЕЗНО ПАНО

ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ СОГЛАСНО ИЗВОД ОД ПЛАН(УПС за с.Долно Лисиче) и СОГЛАСНО АУП

Број на градежна парцела (по УПС Д.Лисиче)	Површина на парцела	Површина за градба			М.Д.В. до к.в. /етажи-катност	НАМЕНА на објектот	Бруто развиена површина	ПАРКИРАЊЕ	
		М2	П.И. %	К.И.				број	начин
по АУП Г.П.бр.14.01 Објект бр.1 - ПРОИЗВОДСТВЕН ПОГОН СО АДМИНИСТРАЦИЈА (Г2 лесна индустрија, Б1 мали комерцијални и деловни дејности, компатибилна намена на Г2, вкупно до 18.8% или 624м2)	6.583,45м2	1.655м2	26.73	0.52	П+1/9.0м1	Г2-произ.на печурки и др. земјоделски производи (Б1-мали комерцијални и деловни дејности, компатибилна намена на Г2, вкупно до 18.8% или 624 м2)	3.310м2	10 паркинг места од кои 1 за лица со инвалидитет	
по АУП Г.П.бр.14.01 Објект бр.2 - ОБЈЕКТ ЗА ОДРЖУВАЊЕ ХИГИЕНА ЗА ВРАБОТЕНИТЕ (Г2 лесна индустрија)	105м2	105м2			П/4,5м1;	Г2-објект за одржување хигиена за вработените	105м2		
ВКУПНО:		1.760м2					3.415м2		
по АУП Г.П.бр.14.01 (фитории; градини)	6.583,45м2	2.882				Д1-фитории;градини			
по АУП Г.П.бр.14.01 (површина на стационарен сообраќај)	6.583,45м2	144						10 паркинг места	
по АУП Г.П.бр.14.01 (површина на динамичен сообраќај-колски и пешачки)	6.583,45м2	1.202							
по АУП Г.П.бр.14.01 (ниско зеленило; тревнати површини)	6.583,45м2	595,45				Д1-ниско зеленило; тревнати површини			

Кота на нулта плоча мерено од асфалтно плато мах. 1.20м1

P= 1 : 1000



0

БЛАГОЈА РИСТЕВСКИ
дипл.инж.арх.

ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР 0.0560



8.

“БИРО ЗА УРБАНИЗАМ“
ул. "Даме Груев" бр.143, 7000 Битола Република Македонија

АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
за дел од наменска зона Г2-лесна и загад. индустр. од "УПС Долно Лисиче"
во с.Д.Лисиче скопско - Општина АЕРОДРОМ

НАРАЧАТЕЛ: ФАЗА : АУП

ДТУ "Осумнаесетка логистик" доо експорт-импорт Скопје
ул."20" бр.30, с.Долно Лисиче

Површина за градење P= 1 : 1000
Планер : Ристевски Благоја д-р
бр. на овластување 0.0560

Соработник планер : Ристевски Јован д-р
Контрола : Боболески Миле д-р
Управител : Ристевски Томе д-р

e-mail : bubtome@gmail.com ДАТА : 09/2017г. ЛИСТ Бр. 8