ОПШТИНА АЕРОДРОМ
Сектор за комунални работи, урбанизам и
заштита на животната средина
бул. „Јане Сандански" бр. 109 Б
Скопје

врска бр. 19-333/1 од 02.02.2026 год

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА АЕРОДРОМ
Сектор за комунални работи, урбанизам и
заштита и унапредување на животната средина
Бр. 19-333/4
25 FEB 2026 год.
СКОПЈЕ

До
Градоначалник
на Општина Аеродром
Дејан Митески
- тука

Врз основа на член 44 став 7 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), а во врска со доставен предлог за одобрување Планска програма за Детален урбанистички план за градска четврт И16 блок И16.01, Општина Аеродром - Скопје, Комисијата за урбанизам на Општина Аеродром формирана од градоначалник со Решение за измена на Решение за формирање Комисија за урбанизам на Општина Аеродром бр. 04-1236/3 од 15.6.2023 година дава:

ПРЕДЛОГ
за одобрување Планска програма за изработка на Детален урбанистички план за градска четврт И16 блок И16.01, Општина Аеродром - Скопје

Преку електронскиот систем е-урбанизам, постапка бр. 77058, доставено е барање со архивски бр. 18-2579/1 од 24.12.2025 година за одобрување **Планска програма за изработка на Детален урбанистички план за градска четврт И16 блок И16.01, Општина Аеродром - Скопје**, со тех. бр. 19-1/25 од 02.2026 год. изработена од Друштвото за архитектонски дејности и инженерство, техничко испитување и анализа ТАЈФА АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Куманово.

Границите на планскиот опфат на предметниот Детален урбанистички план се дефинирани на следниов начин:

- на североисток по собирна улица - бул. „Јане Сандански";
- на југоисток и југозапад по сервисна улица С1 „А" и
- на северозапад по собирна улица - ул. „Васко Карангелески".

Согласно со опишаните граници за Блок И16.01, вкупната површина на планскиот опфат изнесува:

- по оска на граничните сообраќајници: **2,93 ха**;
- во рамките на регулациска линија: **1,33 ха**.

Комисијата за урбанизам на Општина Аеродром, Скопје, го разгледа барањето за одобрување на Планската програма и констатира:

Планската програма со технички бр. 19-1/25 од 02.2026 год. од Друштво за архитектонски дејности и инженерство, техничко испитување и анализа ТАЈФА АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Куманово е изработена согласно со Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 32/20, 111/23,

171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и член 21 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ"бр.225/20,219/21,104/22, 99/23 и 7/25). Запазени се и одредбите од Законот за урбано зеленило (Сл. весник на РМ 11/18 и 42/20 и 224/24) како и друга релевантна законска и подзаконска регулатива.

За регуларноста на планот во однос на параметрите дадени со ГУП е надлежен Град Скопје и други институции, од кои во текот на постапката за донесување на урбанистичкиот план треба да се обезбедат мислења и согласности.

Во текот на постапката по направен увид на предлог Планска програма, неколку членови на Партиципативното тело не ја разгледале и коментирале доставената документација.

Врз основа на горенаведеното, согласно со член 44 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25 и 101/25, 127/25), Комисијата за урбанизам му предлага на градоначалникот на Општина Аеродром да ја одобри Планската програма за изработка на Детален урбанистички план за градска четврт И16 блок И16.01, Општина Аеродром - Скопје.

Напомена: Планерот при изработката на Деталниот урбанистички план да не ги надмине зададените параметри со РПЧ.

Комисија за урбанизам:

Иван Кокалановски, д.и.а

Зоран Пауноски, д.и.а

Страшко Хаџи Коцев, д.и.а

Елена Дракуловска Гигов, д.и.а ELENA DRAKULOVSKA GIGOV Digitally signed by ELENA DRAKULOVSKA GIGOV Date: 2026.02.25 09:25:34 +01'00'

Александар Јанакиески, д.и.а Aleksandar Janakieski Digitally signed by Aleksandar Janakieski Date: 2026.02.25 08:24:14 +01'00'

Јован Христоски, д.с.и Jovan Hristoski Digitally signed by Jovan Hristoski DN: c=MK, serialNumber=273444, sn=Hristoski, givenName=Jovan, cn=Jovan Hristoski Date: 2026.02.24 15:53:21 +01'00'

Датум: 23.02.2026 год.

ОПШТИНА АЕРОДРОМ
Сектор за комунални работи, урбанизам и
заштита на животната средина
бул. „Јане Сандански“ бр. 109 Б
Скопје

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА АЕРОДРОМ
Сектор за комунални работи, урбанизам и
заштита и унапредување на животната средина
Бр. 19-333/5
26 FEB 2026 20 ___ год.
СКОПЈЕ

Врз основа на член 44 став 7 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), а во врска со доставен предлог за одобрување на Планска програма за Детален урбанистички план за градска четврт И16 блок И16.01, Општина Аеродром од страна на комисијата за урбанизам, градоначалникот на Општина Аеродром на 25.02.2026 год. донесе:

РЕШЕНИЕ

за одобрување Планска програма за Детален урбанистички план за градска четврт И16 блок И16.01, Општина Аеродром – Скопје

1. Се одобрува Планска програма за Детален урбанистички план за градска четврт И16 блок И16.01, Општина Аеродром – Скопје.
2. Составен дел од оваа Решение е Планска програма за Детален урбанистички план за градска четврт И16 блок И16.01, Општина Аеродром, Скопје, со технички бр. 19-1/25 од 02.2026 год. со архивски бр. 18-2579/1 од 24.12.2025 година, изработена од Друштво за архитектонски дејности и инженерство, техничко испитување и анализа ТАЈФА АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Куманово.
3. Ова Решение влегува во сила со денот на неговото донесување.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Преку електронскиот систем е-урбанизам е поднесено барање за одобрување **Предлог-планска програма за изработка на Детален урбанистички план за градска четврт И16 блок И16.01, Општина Аеродром - Скопје,** изработена од Друштво за архитектонски дејности и инженерство, техничко испитување и анализа ТАЈФА АРХИТЕКТИ ДООЕЛ Куманово, бр. на постапка 77058 од 23.12.2025год. По спроведување на постапката согласно со член 44 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и врз основа на Предлог за одобрување од страна на Комисијата за урбанизам бр. 19-333/4 од 25.02.2026 година, донесено е Решение за одобрување Планска програма за Детален урбанистички план за градска четврт И16 блок И16.01, Општина Аеродром, Скопје.

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА АЕРОДРОМ
Дејан Митески

Република Северна Македонија • Скопје • Аеродром